

**стоимость работ (услуг) управляющей организации по содержанию и
техническому ремонту по МКД проезд Ветеранов, д. 10, корп.4 на период с
01.07.2016 г. по 30.06.2017г.**

№ п/п	2	Площадь дома	Затраты в год всего	Затраты в расчете на 1 кв. м в месяц	Плата для населения на 1 кв. м
		кв. м	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	7
1.	Содержание придомовой территории и благоустройство	16907,5	951 660,0	4,69	4,69
	в т.ч Содержание придомовой территории	16907,5	459 480,0	2,26	2,26
	из них по статьям затрат:				
	з/п дворников (1*20000)		240 000,00		
	отчисления на з/п 30,2%		72 480,00		
	материалы на содержание прид. территор.		41 000,00		
	механизированная уборка		106 000,00		
	Благоустройство	16907,5	492 180,00	2,43	2,43
	из них по статьям затрат:				
	з/п рабочих участка благоустр.(0,25*30000)		90 000,00		
	отчисления на з/п 30,2%		27 180,00		
	материалы		98 000,00		
	установка ограждений тротуаров	16907,5	218 000,00	1,07	1,07
	установка перил пандусов	16907,5	59 000,00	0,29	0,29
2.	Содержание мест общего пользования	16907,5	310 232,00	1,53	1,53
	из них по статьям затрат:				
	з/п уборщиц (1*18000)		216 000,00		
	отчисления на з/п 30,2%		65 232,00		
	материалы на сан. содержание ж/ф		29 000,00		
3.	Текущий ремонт жилищного фонда	16907,5	285 488,00	1,41	1,41
	из них по статьям затрат:				
	заработная плата (0,4*30000)		144 000,00		
	отчисления на з/п 30,2%		43 488,00		
	материалы на текущий ремонт		98 000,00		
4.	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	16907,5	1 311 073,07	6,46	6,46
	из них по статьям затрат:				
	заработная плата с отчислениями		1 099 073,07		
	материалы на техническое обслуж.		212 000,00		
5.	обслуживание общедомовой антенны	16907,5	176 177,5	0,87	0,87
6.	обслуживание ИТП	16907,5	304 335,0	1,50	1,50
7.	Очистка вентканалов	16907,5	18 260,03	0,09	0,09
8.	Общехозяйственные расходы	16907,5	328 660,76	1,62	1,62
9.	Содержание аварийно-диспетчерской службы	16907,5	109 560,60	0,54	0,54
10.	Услуги управления, РКЦ и паспортного стола	16907,5	761 353,1	3,75	3,75
11.	Налоги	16907,5	328 681,8	1,62	1,62
	Всего затраты на содержание и ремонт жилого помещения				24,08
	Вывоз ТБО (вкл. р-ды на захоронение)				4,04
	Содержание лифтов	16907,5			2,92
	из них по статьям затрат:				
	договор "Лифтек"				2,23
	договор "Русь-ЭО"				0,69
	ИТОГО				31,04